О Б Я В Л Е Н И Е

Община Ракитово, обл.Пазарджишка, ул."Ив.Клинчаров" № 57, тел.03542 -20-33 на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ уведомява заинтересованите лица, че с Решение № 310 от 29.07.2025 год. на Общински съвет Ракитово е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план за «Трасе на нова подземена кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от стълб в ПИ 62004.12.693 за електрозахранване на ПИ 62004.12.873 в м.»Качаков чарк».

Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал. 4 от ЗУТ чрез Общински съвет Ракитово пред Административен съд –гр. Пазарджик в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

за одобрен ПУП - ПП за трасе на нова подземна кабелна линия ниско напрежение в м. Качаков чарк

80. – Община Ракитово, област Пазарджик, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ уведомява заинтересованите лица, че с Решение № 310 от 29.07.2025 г. на Общинският съвет – Ракитово, е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план за „Трасе на нова подземна кабелна линия ниско напрежение (КЛ НН) от стълб в ПИ 62004.12.693 за електрозахранване на ПИ 62004.12.873 в м. Качаков чарк. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Ракитово, пред Административния съд – Пазарджик, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник".

4716

В. Георгиева

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКИТОВО

гр. Ракитово 4640,ул. "Ив. Клинчаров" 57
тел:03542/20 40,
obs@rakitovo.bg, www.rakitovo.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 310

Взето на 29.07.2025 година, протокол № 25

ОТНОСНО: Одобряване на парцеларен план за обект: «Трасе на нова подземена кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от стълб в ПИ 62004.12.693 за електрозахранване на ПИ 62004.12.873 в м. »Качаков чарк» по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово.

НА ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Във връзка с постъпило заявление вх.№ 94-1694 / 20.05.2024 г. от Борислав Иванов Димитров, решение VП от 13.06.2024 г., протокол 3 на ОбЕСУТ и допълнително представено Решение № 12-ОС / 2025 г. на РИОСВ - гр. Пазарджик.

След направеното предложение и станалите разисквания, ОбС

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за трасе за обект: «Трасе на нова подземена кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от стълб в ПИ 62004.12.693 за електрозахранване на ПИ 62004.12.873 в м.»Качаков чарк» по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово» с дължина на трасето от 490 л.м. и сервитут с ширина 1,20 м.- по 0,60 м. от двете страни на оста на трасето, с възложител Борислав Иванов Димитров.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет- гр. Ракитово до Административен съд –Пазарджик.

Общ брой общински съветници	*присъствали*	*„ЗА"*	*„Против"*	*„Въздържали се"*
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:
Цанко Молов

ПРЕПИС:

ОБЩИНА РАКИТОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л

№ 3

На 13.06.2024 г. в изпълнение на Заповеди № ЛС-Н-5 / 10.01.2024 г. и № ЛС-Н-65 / 08.05.2024 г. на Кмета на Община Ракитово и Заповед № 14/04.06.2024 г. на Главния архитект на Община Ракитово се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения

Проектните материали се докладваха от арх. Манолов

След направените изказвания и разисквания Общинския експертен съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е : VII

Приема подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на обект: «Трасе на нова подземена кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от стълб в ПИ 62004.12.693 за електрозахранване на ПИ 62004.12.873 в м.»Качаков чарк» по КККР на гр.Ракитово, общ.Ракитово» с дължина 490 л.м. и сервитут 1,20 м. – по 0,60м. от двете страни на трасето, с възложител Борислав Иванов Димитров със следните забележки:

Да се представи: предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху имот в горска територия – частна общинска собственост с идентификатор 62004.12.686 с площ на сервитута 0,108 дка. и влязъл в сила административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по реда на Закона за биологичното разнообразие или становище на компетентния орган по околна среда.

Предлага на Общински съвет гр.Ракитово да одобри ПУП-ПП на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ след отстраняване на забележките и след изтичане на срока за предварително проучване съгласно чл.128, ал.5. При постъпили възражения ПУП-ПП да се внесе отново за разглеждане от ОбЕСУТ преди одобряването му.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / П /
/арх. М.Манолов /

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

ЕТ "БУЧКОВ--91-- ВАСИЛ БУЧКОВ"
гр. Велинград ул. "Иван Вазов" N 8 (0359) 5 37 15
e-mail:buchkov91@abv.bg www.geobib.com

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ

ОБЕКТ: ТРАСЕ НА НОВА ПОДЗЕМНА КЛ НН ОТ СТЪЛБ В ПИ 62004.12.693 ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 62004.12.873 В МЕСТНОСТ "КАЧАКОВ ЧАРК" ПО КККР НА ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: БОРИСЛАВ ИВАНОВ ДИМИТРОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЕТ „БУЧКОВ-91-ВАСИЛ БУЧКОВ"

май 2024 г.
град Велинград

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ТРАСЕ НА НОВА ПОДЗЕМНА КЛ НН ОТ СТЪЛБ В ПИ 62004.12.693 ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 62004.12.873 В МЕСТНОСТ "КАЧАКОВ ЧАРК" ПО КККР НА ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО

Обектът е възложен на ЕТ „Бучков-91-Васил Бучков от Борислав Иванов Димитров – собственик на ПИ 62004.12.873 в местност „Качаков чарк“ по КККР на землище гр. Ракитово съгласно Нотариален акт № 73 том 5 рег. 1181 дело 502 от 26.04.2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Велинград. Проектът се изработва на основание Решение на ОбС Ракитово за допускане № 72/28.03.2024 г. и предварително съгласие на ИАГ № ИАГ – 3025/01.02.2024 г.

Целта на разработката е да се определи трасе на нова подземна кабелна линия ниско напрежение, която да служи за електрозахранване на имота на възложителя. Планът се изработва в съответствие с Глава IV от ЗУТ - Мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и в частност Раздел I чл.64 от ЗУТ - Общи изисквания към елементите на техническата инфраструктура. Трасето ще бъде осъществено подземно. Общата дължина на новото трасе е 490 лин. м.

Трасето е проектирано да започне от т.1 – стълб, от който ще се извършва електрозахранването на обекта. От там трасето пресича пътя и продължава на запад в обхвата на съществуващия път с трайна настилка, докато достигне до т. 4, където продължава на север и северозапад в обхвата на съществуващ горски път, докато достигне до имотната граница на имота на възложителя, където ще се постави разпределително табло. Сервитутът на трасето е 1,20 м. – по 0,60 м. от двете страни на оста.

В графичния материал с черен цвят са отразени елементите от кадастъра, а за прегледност с червен цвят е отразено трасето на новата подземна КЛ. А сервитутът мъ – със син. С прекъсната линия е показан съществуващия горски път от ЛУП на ДГС Ракитово.

Новото трасе е проектирано при спазване на изискванията на Наредба 8 от 28.07.1999г. за изискванията и нормите на разполагане на техническите проводи и съоръжения.

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ ПО ОСТА НА ТРАСЕТО

1	4645641.550	379055.488
2	4645648.728	379055.046
3	4645647.908	379041.748
4	4645648.403	379008.488
5	4645666.012	379005.414
6	4645692.577	379007.770
7	4645715.203	379013.447
8	4645731.329	379015.000
9	4645734.040	379013.499
10	4645736.736	379011.690
11	4645741.247	379008.779
12	4645797.000	379010.149
13	4645836.713	379015.867
14	4645849.354	379008.282

15	4645855.184	378995.865		19	4645866.021	378801.680		
16	4645896.974	378884.812		20	4645864.950	378798.805		
17	4645898.234	378849.382		21	4645865.887	378798.456		
18	4645881.913	378825.376		22	4646047.139	378775.399		

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице
62004.12.608	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		--------- ------	1001,887	0,414	Държавна частна	**ДАГ - ДЛС РАКИТОВО**
62004.12.686	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора			166,336	0,108	Общинска частна	**ОБЩИНА РАКИТОВО**
62004.12.693	Горска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			26,156	0,066	Държавна частна	**МЗХ-ДЛС "РАКИТОВО"**
Общо:					1194,380	0,588		

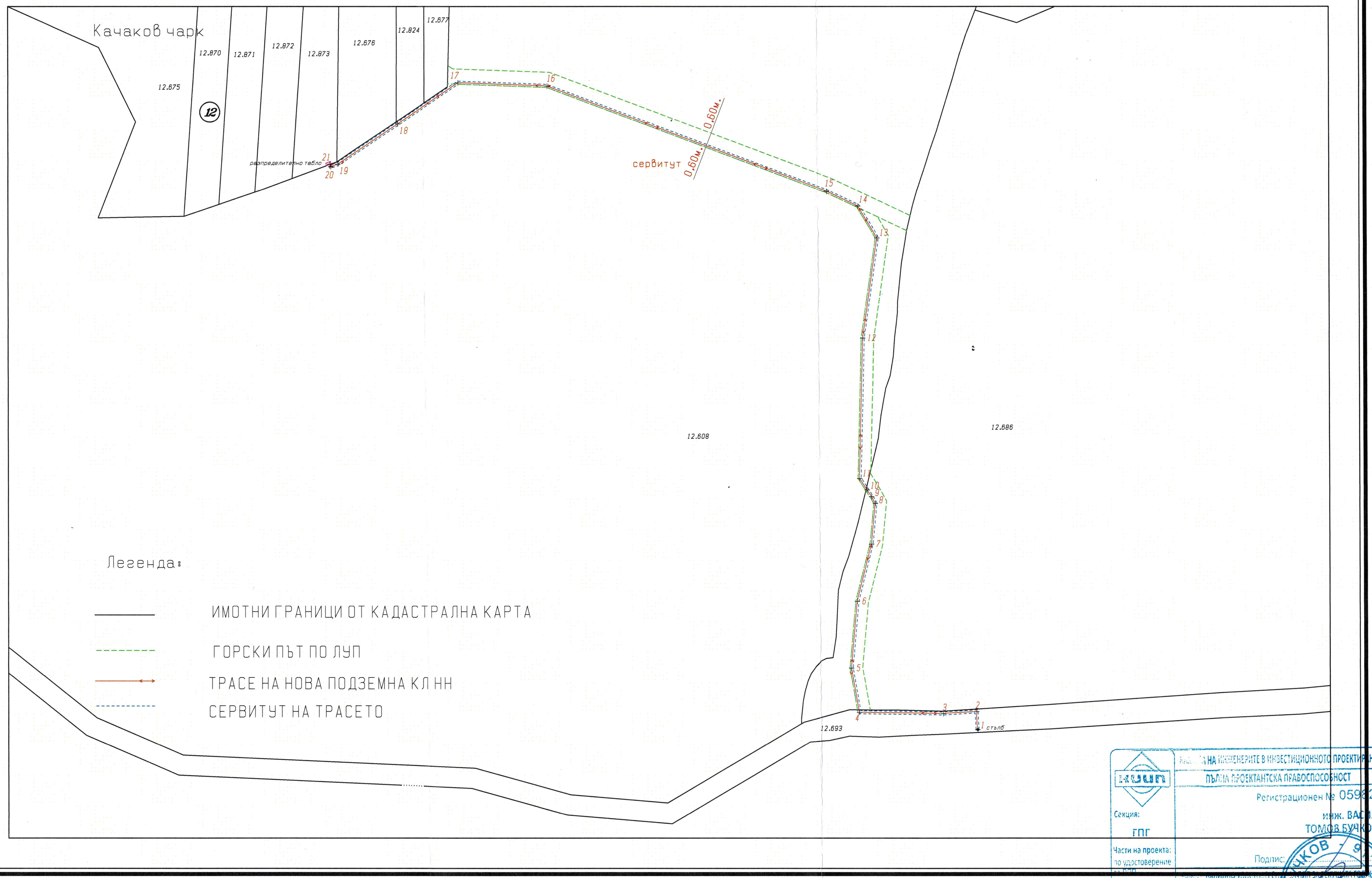


май 2024 г.
гр. Велинград

Проектант:.....
/инж. В. Бучков/

ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ

ОБЕКТ: ТРАСЕ НА НОВА ПОДЗЕМНА КЛ НН ОТ СТЪЛБ В ПИ 62004.12.693 ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ПИ62004.12.873
В МЕСТНОСТ "КАЧАКОВ ЧАРК" ПО КККР НА ГР. РАКИТОВО



КИИП
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПУП
...НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05982
инж. ВАСИЛ ТОМОВ БУЧКОВ
Подпис:
"БУЧКОВ - 91" ЕТ
Ваш сертификат за ... ЕТ

април 2024 г. 1:1500 Изработил: ...

ЕТ "Бучков-91-Васил Бучков/