Scan-0187.pdf

ПУП.pdf

OBIAVA ПУП ТОПЛОПРОВОД.pdf

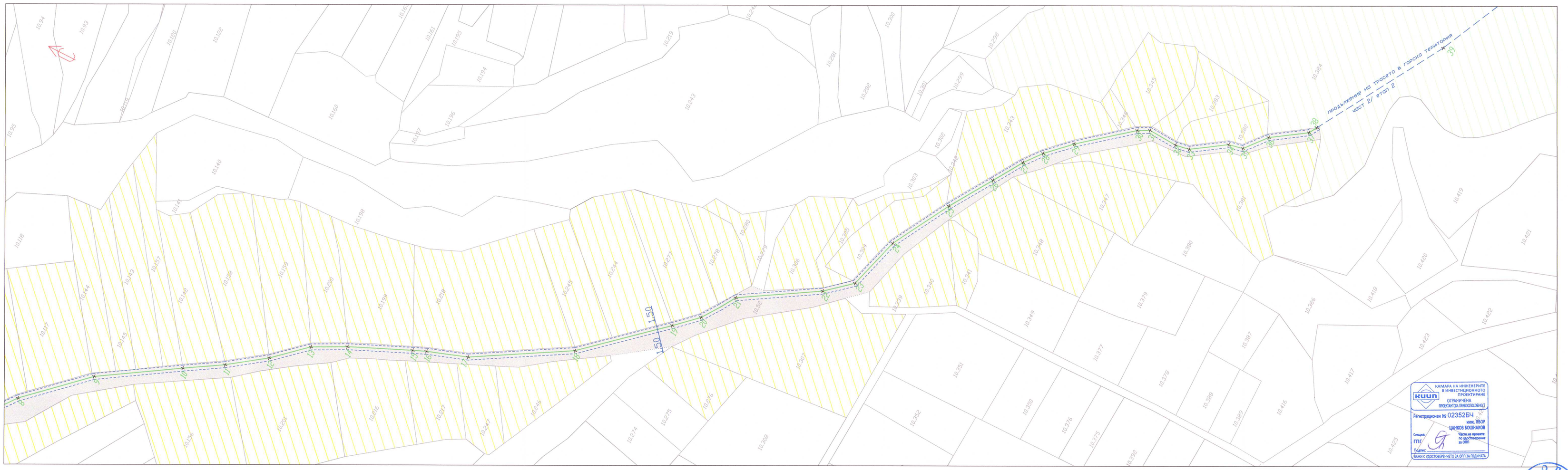
ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ

ОБЕКТ: ВЪНШЕН ВОДОПРОВОД ЗА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО
ДО К.К. ЯЗОВИР БАТАК, ОБЩ. БАТАК - ЧАСТТА В ЗЕМЛИЩЕ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО
ЧАСТ 1 / ЕТАП 1 - ЧАСТТА ОТ ТРАСЕТО В ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ НА З-ЩЕ ГР. РАКИТОВО

ЧАСТ 1



ЧАСТ 2



1:1000

1 см от картата = 10 м от местността

ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ

ГОРСКА ТЕРИТОРИЯ

ПОЛСКИ ПЪТИЦА

ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОД

СЕРВИТУТ НА ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОД

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 0235264
инж. ЯВОР ЦАНКОВ БОШНАКОВ
Специалност: ГПГ
Подпис: ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНИТЕ

Изработил:

Геобиб ООД /инж.Явор Бошнаков/

ООД "ГЕОБИБ" гр. РАД

ГЕОБИБ ООД
Геодезически услуги и проектиране

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ

Част 1/ Етап 1 – Частта от трасето в земеделска територия на з-ще гр. Ракитово

ОБЕКТ:

ВЪНШЕН ВОДОПРОВОД ЗА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО ДО К.К. ЯЗОВИР БАТАК, ОБЩ. БАТАК - ЧАСТТА В ЗЕМЛИЩЕ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА РАКИТОВО

ноември 2025 г.

гр. Велинград, ул. Иван Вазов № 8,
тел. 0888667871
email: geobib@abv.bg
гр. Велинград, ул. Христо Смирненски № 16,
ет. 1, ап. 1, тел. 0895795961

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

ОБЕКТ:

ВЪНШЕН ВОДОПРОВОД ЗА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО ДО К.К. ЯЗОВИР БАТАК, ОБЩ. БАТАК - ЧАСТТА В ЗЕМЛИЩЕ ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА РАКИТОВО

ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Проекта се изработва по искане на възложителя и Решение на Общински съвет Ракитово за допускане № 354/30.09.2025 г.

ОБХВАТ И ЦЕЛ:

Планът се изработи в съответствие с Глава IV от ЗУТ - Мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и в частност Раздел I чл.64 от ЗУТ - Общи изисквания към елементите на техническата инфраструктура. Обекта е от първостепенно значение за Община Ракитово съгласно Решение на ОбС Ракитово № 282/28.05.2025 г.

Настоящия проект обхваща частта от трасето на водопровода, попадаща в земеделска територия в землището на гр. Ракитово до границата с горската територия. Трасето на водопровода е проектирано да започне от т. 1 – края на населено място гр. Ракитово на ул. Слави Йовчев, като до там захранването с минерална вода ще се осъществи по друг проект. След това трасето тръгва в югоизточна посока в обхвата на общински път докато достигне до т. 38 от графичната част. Там трасето продължава през горска територия, за което е изработен отделен ПУП – Парцеларен план. Общата дължина на трасето е 3534 лин. м. като от тях 935 м. са обхвата на общински път, за които се изработва насточщия проект, а останалите 2599 лин .м. са в горска територия в обхвата на ДГС Ракитово – по друг проект.

Сервитута на трасето е експертно определен на база предварителни проучвания и по задание на възложителя е 3, 00 м. – по 1,50 м. от двете страни на оста.

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ:

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Обща засегната площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Стар номер
10.52	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		----------	8.527	2.804	Общинска частна	ОБЩИНА РАКИТОВО	000518
10.324	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		----------	4575.939	3.464	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	235052
10.384	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		----------	1474.706	2.508	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	236001
10.385	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна		----------	1729.015	0.303	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	237001

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Обща засегната площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Стар номер
		гора							
10.506	Горска територия	Поляна		РАЕВИ ЛИВАДИ	238.462	0.614	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	067003
10.526	Горска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		----------	2.511	0.855	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	000520
10.549	Горска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		----------	4.718	0.056	Държавна частна	ДАГ - ДЛС РАКИТОВО	235004
Общо:					8033.878	10.604			

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ ПО ОСТА НА ТРАСЕТО:

1	4651286.140	383601.213
2	4651261.901	383616.683
3	4651237.045	383633.900
4	4651221.627	383645.290
5	4651210.087	383651.717
6	4651183.845	383668.195
7	4651125.592	383727.712
8	4651099.341	383762.038
9	4651070.287	383789.030
10	4651032.771	383812.780
11	4651014.607	383823.993
12	4650996.279	383837.149
13	4650980.264	383851.501
14	4650964.053	383859.907
15	4650934.259	383873.008
16	4650927.857	383875.725
17	4650908.058	383882.589
18	4650861.604	383909.857
19	4650824.070	383943.083
20	4650813.019	383953.309
21	4650802.095	383969.893
22	4650764.947	383992.560
23	4650752.195	384003.481
24	4650744.404	384029.878
25	4650727.809	384059.330
26	4650714.023	384080.886
27	4650704.688	384095.639
28	4650697.728	384104.272
29	4650685.987	384115.642
30	4650660.975	384135.942
31	4650655.363	384138.839
32	4650640.702	384138.039
33	4650633.653	384139.249
34	4650616.951	384150.361
35	4650609.718	384151.854
36	4650600.588	384162.655
37	4650583.700	384174.013
38	4650581.317	384178.024
39	4650543.138	384242.304
40	4650436.686	384464.004
41	4650366.871	384620.544
42	4650323.853	384733.858
43	4650289.754	384835.107
44	4650251.627	384922.864
45	4650170.978	385058.758
46	4650160.295	385080.146
47	4650149.585	385124.546
48	4650145.047	385137.039
49	4650113.798	385164.521
50	4650093.459	385186.021
51	4650052.233	385240.684
52	4649984.607	385323.669
53	4649980.700	385324.073
54	4649980.357	385328.884
55	4649932.007	385469.137
56	4649899.414	385547.936
57	4649871.364	385603.316
58	4649760.584	385786.155
59	4649646.917	385954.024
60	4649562.059	386087.785
61	4649385.665	386343.424
62	4649365.012	386446.656

Проектът е съобразен с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за ПНУВТУЗ и Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Закона за горите.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02352БЧ
инж. ЯВОР ЦАНКОВ БОШНАКОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис:
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

ООД "ГЕОБИБ" Велинград

Съставил:

/инж. Явор Бошнаков-управител на „Геобиб“ ООД/

ноември 2025 г.

4640 Rakitovo, 57 Iv.Klincharov str.
phone: +3593542 20 44, fax +3593542 22 53
www.rakitovo.bg; rakitovo@rakitovo.bg
MUNICIPALITY OF RAKITOVO

ОБЩИНА РАКИТОВО
гр. Ракитово 4640, ул. „Ив. Клинчаров” 57
тел.код: **03542**, централа 20 44, факс 22 53
www.rakitovo.bg; rakitovo@rakitovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

Община Ракитово, обл.Пазарджишка, ул.”Ив.Клинчаров” № 57, тел.03542 -20-33, на основание чл.128, ал.1 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е изработен подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на обект от първостепенно значение: „Външен водопровод за минерална вода от гр.Ракитово, общ.Ракитово до к.к.Язовир Батак, общ.Батак – частта в землище на гр.Ракитово“- Част1/Етап 1 – Частта от трасето в земеделска територия на з-ще гр.Ракитово, преминаващ през имот с идентификатор 62004.10.52 – ТП - Земеделска територия, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Сервитута на трасето в обхвата на пътя е 3.00 м. – по 1.50 м. от двете страни на оста. Дължина на трасето е 935 м. в обхвата на общински път .