ОБЩИНА РАКИТОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

З А П О В Е Д
№ РД-25-899/29.08. 2025 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от ЗОС, чл. 58 ал. 1, чл. 98 ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Решение № 189/19.12.2024 г., протокол № 17 на Общински съвет Ракитово

Н А Р Е Ж Д А М :

Откривам публичен неприсъствен търг с тайно наддаване по реда на глава VII раздел II от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за продажба на имот - частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 38844.502.113 по Кадастралната карта на гр. Костандово, обл. Пазарджик, общ. Ракитово, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди, с площ 877 кв.м. Местонахождение на имота – гр. Костандово, гара Костандово.

Начална тръжна цена: **14 616,67 (четиринадесет хиляди шестотин и шестнадесет лева и шестдесет и седем стотинки) лева без ДДС.**

Оценка на предложенията – най висока предложена цена.

Начин на плащане: в десетдневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил търга, лицето спечелило търга е длъжно да извърши дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта.

Депозит за участие в търга в размер на 15 % от началната тръжна цена – **2 192,50 лв.**, платим до 17.00 часа на 18.09.2025 г**. в касата на Община Ракитово или по банкова сметка** на община Ракитово: **IBAN: BG52UBBS81553300055015; BIC: UBBSBGSF; ОББ клон Велинград.**

При повторен търг депозит за участие в търга се внася до **17.00 ч. на 26.09.2025 г.**

Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга. Тръжната документация за участие в търга се публикува на интернет страницата на Община Ракитово-www.rakitovo.bg, секция Актуално – търгове и конкурси и може да се изтегли безплатно от заинтересованите лица.

Срок за подаване на предложенията за участие в търга — Предложения за участие в търга се подават всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа от **03.09.2025 г. до 18.09.2025 г.**, в ЦИУГ на Община Ракитово, гр. Ракитово, ул. „Иван Клинчаров” № 57.

Допускам оглед на имота в присъствието на длъжностно лице, считано от публикуване на обявата до изтичане на срока за подаване на предложенията, в работните дни от 10 до 12 часа.

Място, ден и час на провеждане на търга_-_Предложенията да бъдат разгледани и оценени на **19.09.2025 г. от 11.00 часа в сградата на Община Ракитово**.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Ракитово и да се постави на таблото за обяви в общината, а обявление за откриване на тръжната процедура да бъде публикувано във в. «Темпо».

При неявяване на кандидати, повторната процедура да се проведе при същите условия, час и място на **29.09.2025 година**. Подаване на заявления за участие – до 17.00 часа **на 26.09.2025 г.**

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок чрез Кмета на Община Ракитово пред Административен съд град Пазарджик и в 14 дневен срок чрез Кмета на Община Ракитово пред Областен управител на Пазарджишка област.

ГЕОРГИ ХОЛЯНОВ /п/
Кмет на Община Ракитово
*Налице е положен подпис, като същият е заличен съгласно общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)