Областен Лазаруджик
Община Ракитово
ЦИУГ - „едно гише“
№ 26-364
14.08.23г.
Ракитово
тел.: 03542/ 20 25

ДОГОВОР
ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА

Днес на 14.08. 2023г. в гр.Ракитово на основание Заповед №РД-25-906/14.08.2023г. на кмета на община Ракитово, между страните:

ОБЩИНА РАКИТОВО адрес: гр. Ракитово., ул. „Иван Клинчаров” №57, ЕИК по БУЛСТАТ 000351795, представлявано от Георги Костадинов Холянов, в качеството му на Кмет и Гергана Мандарева, в качеството й на гл.счетоводител„ наричано по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**

И

"ЧИПИЛОВ" ЕООД с ЕИК 201382932, със седалище и адрес на управление: гр.Костандово, ул. Васил Левски №5, представлявано от Георги Чипилов, в качеството му на Управител, наричан/о за краткост **КУПУВАЧ**,

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли собствеността върху цялото количество добита и извозена на временен склад дървесина, съгласно утвърдената спецификация за размери и качество на асортименти дървесина, а КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати и транспортира същата по начин и в срок, определени в договора.

(2) Дървесината по предходната алинея е от **Обект №2201-1, Подотдел: 106"ж"**, на територията на Община Ракитово, на временен склад „Дъното“.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Срокът на действие на настоящия договор е 2 /два/ месеца след датата на неговото подписване.

(2) Срокът за транспортиране на дървесината от временен склад е до 2 /два/ месеца от подписването на договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. Достиганата цена на дървесината е 33 000 лева без включен ДДС (тридесет и три хиляди) лева с включен ДДС, въз основа на която са определени цените на отделните асортименти.

Чл.4. (1) КУПУВАЧЪТ заплаща дървесината по цени за асортименти, определени пропорционално на съотношението между достигнатата цена при процедурата за определяне на купувач и началната цена на обекта, посочени в §2 от настоящия договор.

(2) Цените по предходната алинея са без включен ДДС.

(3) При извършване на плащания по договора се начислява ДДС.

Чл.5. Цената на дървесината по чл.3 се заплаща авансово в деня на сключване на договора.

Чл.6. Плащането по предходния член се извършва по сметките на: община Ракитово
IBAN: BG30RZBB91558400055002 BIC: RZBBBGSF , ОББ Банка

Чл.7. (1) Фактурирането на дървесината се извършва по асортименти. Предаване на дървесината от временния склад се извършва с приемо-предавателен протокол на представител на КУПУВАЧА .

(2) Към момента на сключване на договора цялото количество дървесина, договорено за продажба, е готово за транспортиране от КУПУВАЧА.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8. (1) Към датата на сключване на настоящия договор от КУПУВАЧА е внесена гаранция за изпълнение в полза на ПРОДАВАЧА в размер на **1641.00 лева** (хиляда шестстотин четиридесет и един лева).

(2) Гаранцията за изпълнение се връща/освобождава след изрично писмено известие от кмета на община Ракитово при изпълнение на задълженията по договора на КУПУВАЧА в срок 10 работни дни.

(3) Условията за задържане на гаранцията за изпълнение са описани по-долу в настоящия договор.

V. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Чл.9. Дървесината се предава на КУПУВАЧА след заплащането на цената по реда на чл.6.

Чл.10. Собствеността върху добитата дървесина преминава върху КУПУВАЧА след издаването на приемо- предавателен протокол подписан от страните .

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

Чл.11. ПРОДАВАЧЪТ **има право** да спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата), като за този период КУПУВАЧЪТ не дължи неустойка.

Чл.12. ПРОДАВАЧЪТ **е длъжен да:**

(1) Осигури на КУПУВАЧА достъп до местата на предаване на договореното количество дървесина с подходяща техника, съобразена с теренните условия, за товарене и транспортиране, за което се извършва оглед на място и се подписва протокол. В случай, че определените за транспортиране трасета касаят преминаването през пътища собственост на физически или юридически лица, същите се поканват да присъстват на огледа.

(2) Осигури свой упълномощен представител за експедиране на дървесината и маркирането й с контролна горска марка както следва:

т.1. в срок от 1 (един) работен ден от получаването на известие от КУПУВАЧА по чл.18.

т.2. Продавача може при необходимост да отложи осигуряването на упълномощен представител при експедиране на дървесината като се задължава да уведоми Купувача по телефон.

(3) Издава на КУПУВАЧА превозни билети до размера на заплатената дървесина.

(4) Уведоми писмено КУПУВАЧА в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорните обстоятелства по чл.11 и да приложи доказателства за това, а в останалите случаи в срок от 1 (един) работен ден.

(5) Удължи срока на договора, в случай, че на основание чл.11 транспортирането на дървесината по договора временно е преустановено с периода, за който е преустановено.

(6) Продавача не носи отговорност за проходимостта на пътищата от републиканската пътна мрежа.

(7) Доказването по ал.4 може и чрез двустранно подписан протокол.

Чл.13. (1) ПРОДАВАЧЪТ се задължава след издаване на превозен билет за транспортиране на последното количество дървесина, да изготви протокол за изпълнение на задълженията по договора от страна на КУПУВАЧА.

(2) задължава да подготви за транспортиране количествата дървесина, заплатени авансово от КУПУВАЧА.

Чл.14. (1) ПРОДАВАЧЪТ изготвя превозен билет и поставя горска контролна марка в деня на транспортирането на дървесината.

(2) Действията по предходната алинея се извършват по предварителна заявка на КУПУВАЧА, която той прави най-малко един ден преди извършването им.

(3) Продавачът се задължава да осигурява достъп на Купувача до дървесината на временните складове, при заявка за транспортиране на дървесината.

(4) При настъпване на лоши метеорологични условия /снеговалеж, проливен дъжд, и други подобни обстоятелства, които препятстват поддръжката на автомобилни горски пътища, Продавачът ще изпълни задължението си по ал.3, при нормализиране на метеорологичната обстановка. В тези случаи Продавачът не отговаря за пропуснатите ползи и причинени вреди.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

Чл.15. КУПУВАЧЪТ **има право:**

т.1. Получи заплатеното количества дървесина, съгласно договора.

т.2. Получи превозни билети за транспортиране на заплатената от него дървесина.

т.3. Получи достъп за товарене и транспортиране на заплатената дървесина по договора, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА, освен в случаите по чл.11.

т.4. Да направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума, съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

Чл.16. (1) КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати изцяло стойността на всички договорени асортименти и количества дървесина по договора.

(2) КУПУВАЧЪТ се задължава да транспортира дървесината от временния склад за своя сметка най-късно до изтичане на срока по чл.2.

(3) Транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване.

(4) КУПУВАЧЪТ се задължава да осигури свой надлежно упълномощен представител при огледа по чл.12, ал.1., както и за всички действия по настоящия договор.

Чл.17. КУПУВАЧЪТ се задължава:

(1) при транспортирането на дървесина да осигури транспортирането от Административната сграда представителя на ПРОДАВАЧА до временния склад и да го върне до административната сграда за своя сметка.

(2) Превозното средство транспортиращо представителя на Продавача, да е със сключена валидна застраховка „злополука на местата".

Чл.18. КУПУВАЧЪТ се задължава да уведомява най-малко един ден по-рано ПРОДАВАЧА за всяко транспортиране на дървесина.

Чл.19. (1) КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност, да спазва изискванията по охрана на труда.

(2) КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури здравословни и безопасни условия на труд съгласно ЗЗБУТ/закон за здравословни и безопасни условия на труд/ и ПЗЗБУТГ /правилник за здравословни и безопасни условия на труд в горите/, както на наетите от него работници и служители, така и на всички останали лица които се намират на обекта или в близост до него.

Чл.20. (1) КУПУВАЧЪТ носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора.

(2) КУПУВАЧЪТ носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти с наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора.

Чл.21. КУПУВАЧЪТ няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията си по настоящия договор.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.22. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, както и на реституционни претенции, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

Чл.24. (1) КУПУВАЧЪТ дължи неустойка на ПРОДАВАЧА при виновно неизпълнение на задълженията по чл. 16, ал.1 и ал.3 , като задържи гаранцията за изпълнение на договора.

(2) При неспазване на срока за транспортиране по чл.2, ал.2, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА магазинаж в размер на 0,3 на сто от стойността на нетранспортираната дървесина на ден, но не повече от 10 на сто от стойността на същата, считано от изтичането на срока по чл.2 ал.2.

Чл.25. При неявяване на КУПУВАЧА или негов надлежно упълномощен представител за транспортиране на дървесината в срока по чл.16, ал.4, рискът от случайното й повреждане или погиване, както и в следствие на форсмажорни обстоятелства преминава върху КУПУВАЧА.

Чл.26. (1) Ако КУПУВАЧЪТ не транспортира дървесината до изтичането на срока по чл.2, ал.2, ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати договора и да задържи гаранцията за изпълнение.

(2) Ако КУПУВАЧЪТ не заплати авансово цялата дървесина до изтичането на срока по чл.5, ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати договора и да задържи гаранцията за участие.

(3) При виновно неизпълнение от страна на Купувача на задълженията, произтичащи от настоящия договор, гаранцията за изпълнение остава в полза на Продавача.

(4) Задържането на гаранцията за изпълнение не освобождава КУПУВАЧА от задължението му за заплащане на неустойките по договора.

Чл.27. Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако те се дължат на непреодолима сила.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.28. (1) Договорът се прекратява:

1. при изтичането на срока по чл.2;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. едностранно от страна на Купувача при предсрочно изпълнение на договора и след изпълнение на чл.12, ал.2.
4. с едностранно писмено уведомление от страна на КУПУВАЧА, представено по надлежния ред, при виновно неизпълнение на чл.12, ал.2 от задълженията на ПРОДАВАЧА в срока на действие на договора.

5. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди в случай, че КУПУВАЧЪТ не изпълни чл. 16, ал.1, ал.2, ал.3, чл.19 и чл.20 от договора.

6. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всички внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

Чл.29. (1) Договорът се прекратява едностранно от ПРОДАВАЧА в случаите по чл.26;

(2) При прекратяване на договора на основание ал.1 ПРОДАВАЧЪТ не дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи.

X. ФОРМА НА СЪОБЩАВАНЕ И УВЕДОМЯВАНЕ

Чл.30. Всички съобщавания, уведомявания и волеизявления на страните по изпълнение на правата и задълженията им по договора се извършват в писмена форма.

Чл.31. Едностранните съобщавания, уведомявания и волеизявления на страните по изпълнение на правата и задълженията им по договора се изпращат по един от следните начини:

1. по пощата;
2. чрез куриер;
3. по факс – при наличието на такъв;
4. по електронна поща (e-mail) – при наличието на такава.

Чл.32(1) Изпратените и получени съобщения, уведомление и други волеизявления на страните по посочения електронен адрес ще се считат за редовно връчени дори да не са потвърдени от страна на КУПУВАЧА, връчването се удостоверява с копие от електронния запис за това. При изпратени съобщения, уведомление и други волеизявления, върнати поради отказ от страна на получателя, непотърсени от страна на получателя и отсъствие на получателя на посочения адрес за кореспонденция посочени в ал.1 ще се считат за редовно връчени.

XI. ДРУГИ

Чл.33. (1) При промяна на обстоятелствата и данни за страните – седалище и адрес, представителство, адрес за кореспонденция, факс, електронна поща, банкови сметки страната, при която е настъпила промяна е длъжна в **седем дневен срок** да информира ответната страна.

(2) До получаване на уведомлението по ал.1 страната, която трябва да бъде уведомена, не носи отговорност и не дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи, за действия свързани с променените обстоятелства.

(3) При промяна на адреса за кореспонденция, факс и електронен адрес до получаване на уведомлението за промяната по ал.1 всички изпратени съобщения и уведомления се считат за редовно връчени по първоначалния адрес.

Чл.34. (1) Възникналите спорове по тълкуването и изпълнението на договора, както и нерешените с договора въпроси ще се решават по споразумение между страните, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред.

(2) За неуредените с договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.35. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, което става неразделна част от договора.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§.1. По смисъла на настоящия договор "Форсмажорно обстоятелство" е непредвидено и непредотвратимо събитие от извънреден характер, което не може да се избегне или последиците от което не могат да се предотвратят и което е възникнало след сключване на договора.

§.2. Количества дървесина по асортименти, дървесни видове и стойности за подотдела, както следва:

Категория дървесина Сортимент	Дървесен вид	Количество	Цена	Стойност / к.3 * к.4 /
		куб.м.	лв./куб.м. без ДДС	лв. без ДДС
1	2	3	4	5
Обект №2201-1				
Склад „Дъното“				
Подотдел: 106"ж"				
Първи клас	Бял бор	128.33	162.89	
Втори клас	Бял бор	78.63	153.84	
Общо за обекта,		206.96		33 000

Настоящият договор се разписа в два еднообразни екземпляра, един за Купувача и един за Продавача.

ЗА ПРОДАВАЧА:
Цанко Молов
Зам.-Кмет на община Ракитово
съгл. заповед №РД-25-821/09.08.2022г

Гергана Мандарева .....
Главен счетоводител

Съгласувал:....
Юлия Раданова
Гл. юрисконсулт

ЗА КУПУВАЧА:
Георги Чипилов -Управител