Област Пазарджик
Община Ракитово
ЦИУГ „едно гише“
№ 26-279
03.08.2021
Ракитово
тел.: 03542/ 20 25

ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес, 03.08.2021 г. в гр. Ракитово, се сключи настоящия договор между:

1. Община Ракитово, ЕИК 000351795, адрес: гр.Ракитово, ул. «Иван Клинчаров» № 57, представлявана от Костадин Щерев Холянов – Кмет на Общината и Мариана Петрова Допчева– гл. счетоводител, наричано по-долу ПРОДАВАЧ от една страна и

и

2"ПАЛИСАНДЪР" ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Ракитово, ул.”Георги Бенковски”№4, с ЕИК 112532670, представлявано от управителя Димитър Христов Янушев, чрез пълномощника си Ани Георгиева Сичева, с ЕГН 9001313496, наричано за краткост КУПУВАЧ от друга страна се сключи настоящият договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Предмет на настоящия договор е покупко-продажбата на прогнозните количества стояща дървесина на корен, включена в Обект №2102-1, включващ: отдел 261 подотдел „ж", отдел 273, подотдел „г", отдел 311, подотдел „г" и□отдел 105, подотдел „в1”в общ размер 1054 пл.куб.м., по дървесни видове, асортименти и категории дървесина, установени от асортиментни ведомости на маркираните на корен насаждения.

Обект № 2102-1	отдел, подотдел,	сортимент		Дървесен вид	Прогнозно количество Куб.м.	Цена на продажба на сечище. 1 куб.м./лв. без ДДС	Общо цена в лв. без ДДС	Гаранция за изпълнение в лв. 10%
	Отдел 261 Подотдел “ж“	едра		Бял бор	77	90,09	6936,93	
		средна		Бял бор	9	55,05	495,45	
		дърва	озм	Бял бор	1	45,05	45,05	
			за огрев	Бял бор	1	20,02	20,02	
		едра		Смърч	19	100,10	1901,90	
		средна		Смърч	1	60,07	60,07	
		дърва	за огрев	Смърч	1	20,02	20,02	
	Общо за отдела				**109**		**9479,44**	
	Отдел 273 □ Подотдел “г“	едра		Бял бор	120	90,09	10810,80	
		средна		Бял бор	3	55,05	165,15	
		дърва	озм	Бял бор	8	45,05	360,40	
		едра		Ела	52	95,09	4944,68	
		средна		Ела	4	55,05	220,20	
		Дърва	за огрев	Ела	5	20,02	100,10	

	Общо за отдела			**192**		**16601,33**	
	Отдел 311 Подотдел “г“	едра	Ела	223	94,09	20982,07	
		средна	Ела	35	53,05	1856,75	
		дърва озм	Ела	16	44,04	704,64	
		дърва за огрев	Ела	10	18,02	180,20	
		едра	Смърч	21	99,10	2081,10	
		средна	Смърч	2	58,06	116,12	
		дърва за огрев	Смърч	1	18,02	18,02	
		едра	Бук	31	66,06	2047,86	
		средна	Бук	5	46,05	230,25	
		дърва За огрев	Бук	19	43,04	817,76	
	Общо за отдела			**363**		**29034,77**	
	Отдел 105 Подотдел “в1“	едра	Б.бор	374	90,09	33693,66	
		средна	Б. бор	8	55,05	440,40	
		Дърва озм	Б. бор	8	45,05	360,40	
	Общо за отдела			**390**		**34494,46**	
Общо за обекта				**1054**		**89610,00**	**8961.00**

(2) ПРОДАВАЧЪТ продава дървесината по ал.1 в стоящо състояние, а КУПУВАЧЪТ приема да извърши за своя сметка и на свой риск дейност – добив на дървесината във всички насаждения, включени в обекта, като отсече, разкрои, извози до временен склад, кубира, рампира маркираната на корен стояща дървесина, заплати и транспортира приетата с приемателно – предавателен протокол дървесина.

Чл.2. Дървесината, предмет на настоящия договор, ще се добие и извози на временни складове, определени съгласно утвърдени от Продавача технологични планове за съответните отдели и подотдели в съответствие с изискванията на ЗГ, Наредбата за сечите в горите и др. нормативни актове за работа в горите, и закупи от Купувача, съгласно установените с настоящия договор срокове и условия.

Прогнозните количества стояща дървесина, предмет на продажба, ще бъдат добивани **по БДС.**

Чл.3. Насажденията, включени в обекта по раздел I, Чл.1, се предават на Купувача с изготвяне и подписване на **предавателно-приемателен протокол,** в съответствие с посочения в настоящия договор график и при наличие на осигурен от страна на Продавача достъп до обекта, респективно подотдела, след датата на сключване на настоящия договор. Позволителното за сеч (поотделно за всяко едно насаждение) се изготвя в присъствието на лицензирания лесовъд, който го подписва, и се издава след подписване на приемо-предавателен протокол. Първото позволително за сеч се издава в срок до 30 дни от сключване на договора .

Чл.4. (1) Позволителното за сеч се издава от Продавача, съгласно чл.108, ал.1 от ЗГ на лице, **регистрирано** в публичния регистър на ИАГ за упражняване на лесовъдска практика *(във вр. с чл. 235 от ЗГ)*, представител на Купувача. От деня на издаването на позволителното за сеч и извоз и подписване на предавателно-приемателния протокол, определеното насаждение за сеч се счита за **предадено** от Продавача на Купувача. Лицето, на което е издадено позволително за сеч, носи отговорност и упражнява контрол по извършването на добива на дървесина до освидетелстване на сечището, съгласно чл. 108, ал.3 от ЗГ, като спазва изискванията на чл.47 и чл.48 от Наредба за сечите в горите, както и за изпълнение на технологичния план за добив на дървесина, съгласно чл. 61 от същата Наредба. Върху Купувача преминава отговорността по осъществяване на контрола по опазване на горите от пожари и охраната срещу неправомерно извършени действия за срока на договора.

(2) След приемане на насажденията, респ. сечищата от Купувача, както и на извозената на временен склад дървесина, рискът от случайното й похабяване е за сметка на Купувача.

Чл.5. Прогнозните количества дървесина, по раздел I, чл.1 (1) ще бъдат добивани и закупувани по график, установен в настоящият договор.

Чл. 6. Насажденията, включени в обекта по раздел I следва да бъдат усвоени.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.6. Действието на договора е от датата на подписването му до 30-дни след срока за освидетелстване на сечищата, но не по-късно от 31.12.2021 г.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.7. (1) Общата прогнозна цена за прогнозното количество, стояща дървесина на корен, предмет на настоящия договор, която Купувачът трябва да заплати е в размер на: 89 610 лв. **(осемдесет и девет хиляди шестстотин и десет лева)** без включен ДДС.

(2) Към цената по предходната алинея се начислява законно установения размер на ДДС.

(3) Преведеният аванс се приспада пропорционално от всяко следващо плащане.

Чл.8. (1) Цената по чл. 7 ще се изплаща по следния начин:

1. Авансова вноска е в размер на 20% от стойността на достигната за обекта цена, или 21 506 *(двадесет и една хиляди петстотин и шест)* лева с включено ДДС и се внася от Купувача най-късно в деня преди издаването на позволителното за сеч.

2. **Следващите плащания трябва да покриват стойността на реално приетото количество дървесина, което ще бъде транспортирано** и се извършват преди транспортиране на заготвената дървесина. КУПУВАЧЪТ може да транспортира дървесина до размера на сумата покриваща стойността на реално приетото количество дървесина.

(2) Издаването на фактури за закупената дървесина се извършва по реално получени количества асортименти на база подписаните приемателно-предавателни протоколи и издадените превозни билети за транспортираната дървесина .

Чл.9. Превозният билет се издава на Купувача.

Чл.10. (1). Купувачът заплаща реалното количество дървесина, описано в предавателно - приемателен протокол по единични цени за отделните видове асортименти по дървесен вид (без ДДС).

(2) Ако се добият сортименти, които не са предвидени в търга, то те се заплащат

по цени определени от Общински съвет Ракитово с решение №235/31.05.21г.

(2)Към цената на дървесината се прибавя законно установения размер на ДДС. Плащанията по договора ще се извършват само по банков път по сметка на община Ракитово.

IV. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Чл.11. **(1) Собствеността на дървесината преминава върху купувача след подписването на предавателно – приемателен протокол и нейното заплащане.**

(2) Превозните билети ще се издават от упълномощено длъжностно лице на Продавача, след заплащане стойността на приетата дървесина.

(3) Рекламации относно качеството и количеството на дървесината се правят и приемат в момента на предаването й. В случай, че същата е придружена с пластмасов печат, рекламация може да се предяви до разтоварването й.

(4) Заявката за транспортиране на добита дървесина следва да бъде отправена от Купувача в деловодството на Община Ракитово, писмено или по електронен път в деня преди транспортирането, като същата ще бъде уважена единствено в случай, че към момента на постъпването й, Купувачът е платил стойността на заявената за транспортиране дървесина.

(5) Протоколите ще се подписват от страна на Купувача (лично) или от упълномощено лице - представител на купувача.

Чл.12. Всички рискове, относно дървесината преминават върху Купувача от момента, в който му бъде прехвърлена собствеността.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

Чл.13. **ПРОДАВАЧЪТ има право:**

1. Да получи плащанията по договора и паричната равностойност на дървесината-предмет на настоящия договор, съгласно договорените условия по Раздел III от настоящия договор.

2. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

3. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

3.1. Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконови нормативни актове;

3.2. Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината.

3.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);

3.4. Неспазване на противопожарните и др. изисквания;

3.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата);

3.6. Затруднена реализация на добитата дървесина;

3.7. Природни и стихийни бедствия.

4. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със ЗЛОД видове дивеч в насаждения от обекта.

5. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането й при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

6. Инициира с писмена покана приемането на добитата от КУПУВАЧА дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

7. Поиска от КУПУВАЧА за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

8. Предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

9. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите по чл.13, т.8 от настоящия договор и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧА заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

10. Кмета на община Ракитово има право да спре транспортирането на дървесината от склад, когато не са изпълнени условията по чл.16,т.19 от настоящия договор, както и в случаите когато форсмажорни обстоятелства налагат това, във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътната инфраструктура.

11. В случай, че след изтичане срока на договора е налична добита и нетранспортирана дървесина в обекта, същата остава на безвъзмездно разпореждане на ПРОДАВАЧА.

12. При промяна в технологията на извоза на дървесината в сечищата, цените подлежат на предоговаряне.

Чл.14. **ПРОДАВАЧЪТ е длъжен:**

1. Предаде на КУПУВАЧА или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч, (съгласно Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите) насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно-приемателен протокол в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение и не по-малко от 3 (три) работни дни преди началото на изпълнение на договора. При изразено желание от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

2. Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно – приемателните протоколи по т.1.

3. Осигури на КУПУВАЧА проходимост на горските пътища в общинските горски територии, осигуряваща достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.

4. Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното й разкройване по асортименти, съгласно БДС, извоз до временен склад и рампиране на маркирана дървесина, като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни

и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

5. Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 (три)-дневен срок след отправена от КУПУВАЧА писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

6. Прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

7. Издава на КУПУВАЧА превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 6. до размера на сумата покриваща стойността на реално приетото количество дървесина, което ще бъде транспортирано.

8. Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

9. Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

10. Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

11. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание чл.13, т.3.5., т.4. и т.5 с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

Чл.15. КУПУВАЧЪТ има право да:

1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на позволителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

2. Купувачът няма право да ползва подизпълнители

3. Поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

4. Заяви писмено промяна на одобрените от ПРОДАВАЧА технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

5. Получи превозни билети за транспортиране на дървесината, до размера на сумата покриваща стойността на реално приетото количество на същата.

6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.

7. Да заяви за закупуване асортименти с различни размери, като ги заплаща по достигната на търга цена **завишена с 10%.**

Чл.16. КУПУВАЧЪТ е длъжен да:

1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

1.1. за подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията;

1.2. за получаване на позволителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график и не по-малко от 3 (три) работни дни преди започване на сечта;

1.3. при извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива;

1.4. при освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

2. Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

3. Почисти сечищата по указания в позволителните за сеч начини и в определените в тях срокове.

4. Отправи писмена покана до ПРОДАВАЧА минимум веднъж месечно за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина.

5. Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайните горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

6. Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта, съгласно одобрения технологичен план за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

7. Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които ПРОДАВАЧЪТ не е предвидил средства за това.

8. Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА, както и да опазва горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 от 2013 г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения (ДВ, бр. 21 от 2013 г.) и други нормативни актове, като за целта спазва следните изисквания:

8.1. да спазва изискванията на технологичните планове и указанията на ПРОДАВАЧА по изпълнение на договора за недопускане на уплътняване на влажни и меки почви, повреда и ерозия на извозните просеки и пътища;

8.2. при продължително влошени атмосферни условия – завишена влажност, да преустановяват изпълнението на горскостопанската дейност, включително след предписания на служители на ДЛС, както и при други предпоставки, които допринасят за допускане на повреди от ерозия и уплътняване на почвите;

8.3. да транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване;

8.4. да съхранява и опазва хидротехническите съоръжения и всички подземни и надземни съоръжения, намиращи се в и в близост до насажденията, включени в обекта.

9. Разкройва най-рационално добитата дървесина, с цел получаване на максимален обем ценни асортименти .

10. Не допуска нараняване на стоящия дървостой и да опазва подраста по време на извършване на дейността по добив и извоз на дървесината.

11. Спазва изискванията на всички нормативни актове свързани със ЗБУТ : КТ, ЗЗБУТ, Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за

провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, както и да осъществява стриктен контрол относно тяхното спазване от неговите работници. Купувачът носи пълна отговорност при неспазване на тези изисквания и други относими нормативни актове, както и при злополука с наети от него лица.

12. Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на ПРОДАВАЧА информация, необходима за осъществяването му.

13. Не предоставя на трети лица изпълнението на договора.

14. Изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект №	Отдел, подотдел	МЕСЕЦ-2021г.					ОБЩО
		VIII	IX	X	XI	XII	
2102-1	отдел 261 подотдел „ж", отдел 273, подотдел „г", отдел 311, подотдел „г" и□отдел 105, подотдел „в1"□	250	250	250	250	54	1054

15. При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ПРОДАВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

16. Постави информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от Наредбата.

17. Заплаща дървесината по договорените размери и начини.

18. Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта.

19. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

20. Уведомява най-малко един работен ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

21. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

22. Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

23. В **3-<u>дневен</u>** срок от получаване на известие (уведомление) за налична на склада дървесина, да осигури свой представител за приемане на същата с предавателно-приемателен протокол;

24. Да не допуска складиране на дървен материал в заливните зони на реките и в сервитутната ивица на пътното платно.

25. Да оборудва противопожарно депо във всяко сечище.

26. Да не допуска работници, които не са оборудвани със защитно облекло и лични предпазни средства съгласно минималните изисквания за работа в сечището. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно ползване на личните предпазни средства и носене на работното облекло.

VII. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.17. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

Чл.18. ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е изпълнил задължението си по чл.14, т. 1. до т. 3.

Чл.19. За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка, в следните случаи и размери:

1. По чл.16, т. 1. от договора - неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението.
2. По чл.16, т. 9. – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина.
3. По чл.16, т.14. от договор – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, спрямо графика за съответното тримесечие.
4. При неизпълнение на задълженията по чл.16, т.8. – неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка.
5. За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като **неустойка** по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

Чл.20. ПРОДАВАЧЪТ не дължи обезщетение за нанесени от КУПУВАЧА на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на КУПУВАЧА.

Чл.21. КУПУВАЧЪТ гарантира качествено изпълнение на договореното с настоящия договор и представя гаранция за изпълнение на договора към момента на подписването му в размер на 10% от стойността на договора във вид на парична сума/банкова гаранция.

Чл.22. Гаранцията по предходната точка се връща респективно освобождава на КУПУВАЧА в срок от 10 (десет) работни дни, след съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища включени в обекта и заплащане на дължимите суми за дървесината описана в предавателно-приемателните протоколи, без да се дължат лихви за периода, през който средствата са престояли по сметките на Общината, а в случай на съдебен спор – след приключване на спора с влязло в сила

съдебно решение.

Чл. 23. В случай, че е установено наличие на маркирана, но неотсечена дървесина, която е можело да бъде усвоена с предвидената по технологичен план технология и/или в случай на непочистване на съответното сечище, съгласно сроковете и начините, посочени в позволителното за сеч и в технологичния план за обекта, гаранцията за изпълнение се задържа в полза на ПРОДАВАЧА.

Чл.24. За констатирано виновно неизпълнение от страна на КУПУВАЧА на задълженията, произтичащи от настоящия договор, гаранцията за изпълнение остава в полза на ПРОДАВАЧА. Горното не освобождава КУПУВАЧА от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай че същите не се покриват от размера на неустойката.

Чл.25. При неявяване на КУПУВАЧА или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината по настоящия договор, рискът от случайното й повреждане или похабяване преминава върху КУПУВАЧА от момента на изтичане на тези срокове.

Чл.26. При причиняване на вреди, чийто размер надвишава този на предвидената в договора гаранция за изпълнение, страните следва по взаимно съгласие да посочат вещо лице от списъка на съответния окръжен съд, което да направи експертна оценка и определи размера на нанесените вреди.

Чл. 27. При установено неспазване на задължението за носене на работно облекло на работещите в обекта, предвидено в чл.16, т.26 от настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка в размер на **50,00 лв. (петдесет лева)** за едно лице.

Чл.28. Неустойките по договора се заплащат в срок до един месец от датата на възникването им.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. Договорът се прекратява:

1. С изтичане срока на договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

Чл.30. От ПРОДАВАЧА с едностранно писмено уведомление, когато по време на действието на договора се установи, че:

1. КУПУВАЧЪТ вече не отговаря на някое от изискванията на ПРОДАВАЧА, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата;
2. КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;
3. КУПУВАЧЪТ е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност;
4. дейността се извършва от подизпълнители;

Чл.31. С едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като задържи внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение, в случай, че:

1. КУПУВАЧЪТ откаже да заплати приетата на временен склад дървесина, съгласно посочените в договора срокове.

Чл.32. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай внесените суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА,

внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

Чл.33. **ПРОДАВАЧЪТ може** да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дава допълнителен срок за изпълнение и без да дължи обезщетение за пропуснати ползи, ако КУПУВАЧЪТ не изпълни в срок задължението си по чл.8,ал.1,т.1. В този случай ПРОДАВАЧЪТ задържа 50% от внесената гаранция за изпълнение на договора.

Чл.34. КУПУВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесената от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако ПРОДАВАЧЪТ виновно не изпълни задължението си:

1. по чл.14, т. 1 и т. 2 от договора;

2. по чл.14, т. 3 в срок по-дълъг от 30 дни от датата на издаване на първото позволително за сеч за насаждение в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации, а внесената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на договора, се възстановява в срок от 5 работни дни.

Чл.35. В случаите по чл.30, т.1, т.2 и т. 3, гаранцията за изпълнение не се връща.

Чл.36. Гаранцията за изпълнение може да бъде задържана и във всички случаи на установено виновно неизпълнение на договора от страна на КУПУВАЧА.

IX. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.37. (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма.

(2) Писмената форма се смята за спазена и когато тя е отправена по електронна поща, препоръчана поща или на ръка в деловодството на община Ракитово или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

(3) Адресите за кореспонденция на страните са:

1. ЗА ПРОДАВАЧА гр. Ракитово, ул. „Иван Клинчаров“№57
2. ЗА КУПУВАЧА: гр. Ракитово, ул.”Георги Бенковски”№4
3. При промяна на седалището или посочения адрес за кореспонденция (в т.ч. и телефонен номер или електронна поща) на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 7-дневен срок от промяната да информира писмено ответната страна в противен случай всички съобщения, уведомления и книжа се считат за редовно връчени.

(4) Писма или друга кореспонденция, изпратени на посочения от КУПУВАЧА адрес, посочен като седалище на фирмата, както и на електронната поща по настоящия договор, се ***считат за получени*** във всички случаи.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.38. (1) Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му от страните, същият може да бъде изменен от страните, по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

(2) Изменение на договора се допуска и в случаите, когато в резултат на непреодолима сила са налага промяна в сроковете на договора.

(3) В случай, че в Обекта със съответните отдели и подотдели се провеждат ловни излети, в съответствие с утвърден график, дейности свързани със сеч, извоз и транспортиране на дървесина не следва да се извършват. В тази връзка страната по договора ще бъде своевременно уведомена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (ПРОДАВАЧА) за конкретните дни, за които важи забраната. Настоящите мерки са превантивни с оглед опазване живота и здравето на служителите и работниците в Обекта.

Чл.39. Настоящия договор може да бъде удължен за срок не по-дълъг от 6 месеца, като купувача се задължава да заплати недобитото количество дървесина от обекта преди изтичане на първоначалния срок на договора, съгласно разпоредбите на чл.51, ал.3 от НАРЕДБА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Чл.40. (1) Възникналите спорове относно изпълнението, неизпълнението или тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, изразено в писмено форма, а когато такова липсва, спора се решава от компетентен съд.

(2) За всички неуредените случаи и въпроси в настоящия договор, се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Настоящият договор е съставен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за Купувача и два за Продавача.

ЗА ПРОДАВАЧА:

Костадин Холянов..
Кмет на община Рак

Мариана Допчева ..
Гл. счетоводител

Юлия Раданова .....
Гл. юрисконсулт

ЗА КУПУВАЧА:

Ани Георгиева Сичева .....
пълномощник на управител
ДимитърЯнушев,
съгл. пълномощно рег. №81
съгл. пълномощно дог. №
6.21г